

Dr. Dienes Veronika Végrehajtói Irodája~

Dr. Dienes Veronika önálló bírósági végrehajtó
4700 Mátészalka, Kossuth utca 41.szám

ADÓSZÁM:26221481-1-15,
CÉGJEGYZÉKSZÁM:15-18-000015
KINEVEZÉSI OKIRAT SZÁMA:XX-IFFO/4074/2017



Tel./fax:06-44-405

Személyes ügyfélfogadás

Kedd 08.00-12.00, Szerda: 08.00-12.00

Kizárólag jogi képviselők részére:

Hétfő 08.00-12.00

Elektronikus aláírás: Dr. Dienes Veronika Végrehajtói Irodája

Saját

Telefonos ügyfélfogadás: Hétfőtől-Péntekig 08.00-12.00

HIVATALI KAPU:DRDIENES

PÁTYOD KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA

2025. 06. 06

Végrehajtói ügyszám(ok): 791.AV.0005/2017/181 (Régi ügyszám:164.AV.0005/2017)

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Hirdetési határidő bejelentése: 2025. 06. 06.
Közzététel: 2025. 06. 26.



Szám: PAT/610-1/2025 Melléklet: -

PÁTYOD KÖZSÉG POLG. HIV. JEGYZŐJE

4766 Pátyod, Kossuth u. 48.



22AB66A

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Adó- és Vámigazgatósága végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 164.V.546/2013),

Fehér József Zoltán adós ellen megindult a(z) Nemzeti Adó és Vámhivatal Bíróság 6547029089 számú határozata alapján a(z) Nemzeti Adó és Vámhivatal Bíróság a(z) 2208980015 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, ADÓTARTOZÁS címen fennálló 367 949 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)AdósÜgyszámKöv.jogcímeTőke

EOS Faktor Zrt.

Fehér József Zoltán

790.V.0115/2019

KÖLCSÖNSZERZŐDÉS

258.421 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 4766 Pátyod, Dózsa György utca 37., (üres telek előtt áll a gépjármű, közterületen)

megtekintési ideje: 2025.június 25. (szerda) 14:00 óra.

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	SKODA OCTAVIA(évj.:2000)
rendszáma:	HJB649
km óra állása	-
jellemzői:	SKODA OCTAVIA
alvázszám:	-

Kikiáltási ára: 500 000 Ft

Licitküszöb: 10 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: Erste Bank Nyrt., 11600006-00000000-93681120

Az árverés helye: 4766 Pátyod, Dózsa György utca 37., (üres telek előtt áll a gépjármű, közterületen)

Az árverés időpontja: 2025.június 25. (szerda) 14:00 óra

A jogi személyek képviseletében eljáró árverezők kötelesek az árverés megkezdését megelőzően a helyszínen igazolni képviseleti jogosultságukat. A jogi személyek törvényes vagy szervezeti képviseletére a 2013. évi V. törvény, a 2006. évi V. törvény és a 2016. évi CXXX. törvény rendelkezései az irányadók.

Amennyiben nem a törvényes képviseletre jogosult személy képviseli a gazdálkodó szervezetet, illetve egyéb nem természetes személyt, úgy érvényes meghatalmazással gyakorolhatja a képviseleti jogosultságát. A meghatalmazásban egyértelműen fel kell tüntetni a meghatalmazott alkalmazotti vagy munkavállaló státuszát.

Felhívom a jogi személyek nevében eljáró személyek figyelmét, hogy az árverés helyén a cégjegyzésre jogosultnak a cég nevében olyan módon, illetve formában kell aláírnia, ahogyan a hiteles cégeljárás nyilatkozat (a közjegyző aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az

ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta tartalmazza. A címpéldányon (aláírás-mintán) - a létesítő okiratában foglaltakkal egyezően - fel kell tüntetni a cég nevét, a cégjegyzésre jogosult nevét, lakóhelyét, a képviselő jogcímét (pl. vezető tisztségviselő, munkavállaló), a cégjegyzés módját, valamint a cégjegyzésre jogosult aláírási mintáját.

Felhívom a figyelmet, hogy a címpéldány (aláírás-minta) egy példányát a helyszínen be kell mutatni. Az ingóság minőségére és hibáira a végrehajtó felelősséget nem vállal, azoknak a hirdetményben történő feltüntetése csak tájékoztató jellegű. Az ingóságot a megtekintés során bárki leellenőrizheti a saját felelősségére.

Felhívom az adóst, hogy az ingóság megtekintését és árverezését a fenti időpontban a helyszínen történő személyes vagy meghatalmazottja általi megjelenéssel biztosítsa.

Tájékoztatom egyúttal az adóst, hogy amennyiben az ingóság megtekintésének és árverezésének lehetőségét a megjelölt időpontban nem biztosítja, úgy a végrehajtást végző hatóság intézkedésének eredményességét akadályozó magatartást tanúsít és erre tekintettel rendbírsággal sújtható.

Tájékoztatom, hogy a Vht. 45/A. § értelmében a végrehajtást foganatosító bíróság 500.000.-Ft-ig terjedő rendbírsággal sújthatja a végrehajtási eljárásban közreműködésre kötelezett személyt, szervezetet, ha a jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, vagy a végrehajtást végző hatóság intézkedésének eredményességét akadályozó magatartást tanúsít.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Az árverező személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árverezhet, amennyiben előárverezési jogosultsággal rendelkezik akkor az előárverezésre jogosult ezen jogát az árverés megkezdéséig - az árverés helyszínén - a végrehajtó előtt igazolta. Több lefoglalt és árverésre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árverezésének sorrendjét. Ha az árverésig nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árverésre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árverésre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árverezők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárat a megvett ingóság elárverezése után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árverést tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árverező nem vehet tovább részt az árverésben. Ha a további árverezés során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árverező ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járuléka erejéig az árverésen készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árverésen meg kell fizetnie.

Felhívom az árverési vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árverés lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

az, a(z) Nemzeti Adó és Vámhivatal-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt, hogy saját honlapján, valamint az OBH-t, hogy a bíróságok központi honlapján tegye közzé, valamint a bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján 791.AV.0005/2017/181 (Régi ügyszám:164.AV.0005/2017) árverési hirdetményt függessze ki. A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján, valamint a Polgármesteri Hivatal, és az illetékes ingatlanügyi hatóság, valamint a bíróságok központi honlapján a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell kifüggesztve illetve hozzáférhetővé téve tartani, ezt követően a hirdetmény eltávolításáról illetve törléséről gondoskodni kell. Bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján a kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen. A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételéhez kapcsolódik.

Jelen árverési hirdetményt kézbesítem a feleknek, egyéb érdekeltnek valamint az illetékes jegyzőt az árverési hirdetmény megküldésével értesítem az árverésről.

Tájékoztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, aki a kifogást az iratokkal együtt felterjeszti a kifogás elbírálására jogosult adóhatósághoz. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (5) bekezdése szerint a kifogás illetéke 5.000 forint. Az illetéket az Itv. 73. § (3) bekezdése alapján az illetékes adóhatóság illetékbevételei számlájára kell megfizetni. A végrehajtót megillető díjazással kapcsolatos végrehajtási kifogást a végrehajtó székhelye szerint illetékes Mátészalkai Járásbíró bírálja el. A kifogás benyújtásának határideje ebben az esetben 15 nap. A kifogás illetéke az Itv. 43. § (8) bekezdése szerint 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy

készpénz-átutalási megbízás (bírószágon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Mátészalka,, 2025.06.02.

Tisztelettel:

Dr. Dienes Veronika
önálló bírósági végrehajtó

